

**CIUDAD DE BLUE RIDGE
TABLA DE TARIFAS MAESTRAS**

Servicio

Cargo(s)

Notas

DEPÓSITOS

Depósito del propietario	\$155.00	\$25.00 no reembolsable
Depósito del arrendatario	\$250.00	\$50.00 no reembolsable
Depósito del servicio de recolección de basura residencial (no se proporcionan otros servicios públicos de la ciudad)	\$100.00	\$25.00 no reembolsable
Depósito del servicio de recolección de basura comercial (no se proporcionan otros servicios públicos de la ciudad)	\$125.00	\$25.00 no reembolsable

TARIFAS DE SERVICIO

Servicio de Traslado	\$15.50	Transferencia de servicios de una dirección a otra en nuestro sistema
Relectura solicitada por los residentes - Se aplica a la 3ª Volver a leer	\$10.00	Si el cliente solicita que se vuelva a leer el medidor después de que la Ciudad haya releído dos veces
Prueba de medidor solicitada por el residente	\$35.00	Si el cliente solicita que se pruebe el medidor
Tarifa de desconexión (\$50.00 = Tarifa de Desconexión con \$26.50 = Tarifa de Administración)	\$76.50	Cargos cobrados al desconectar el servicio por saldo impago
Tarifa de procesamiento de tarjeta de crédito	3.50% del monto total + \$.15	Tarifa de conveniencia para procesar pagos con tarjeta de crédito
Tarifa de remoción de medidores	\$150.00 + Partes/Trabajo	Si el medidor del cliente se retira debido a la manipulación/manipulación, se aplica una tarifa más multas. La ciudad de Blue Ridge PROCESARÁ.
Tarifa NSF	\$46.00	Cargo por los cheques devueltos
Cuota de conservación	0,81 \$	Cargo Obligatorio para la Conservación del Agua del Norte de Texas

Cargo por pago atrasado	22%	El residente deberá pagar el 22% del total adeudado a partir del día 15 de cada mes
Recargo fuera del límite de la ciudad	\$13.50	Recargo de la tarifa base
Tarifa de servicios públicos fuera del límite de la ciudad	152% más grande que el residencial estándar	Tarifa para clientes fuera de los límites de la ciudad
Tarifa de servicios públicos comerciales fuera del límite de la ciudad	152% más grande que el residencial estándar	Tarifa para clientes fuera de los límites de la ciudad
Inspección CSI	\$51.00	
Grifo de alcantarillado	\$1,550.00	
Grifo de alcantarillado a más de 10' de profundidad	\$2,550.00	
Grifo de agua línea de agua 3/4"	\$1,550.00	
Grifo de agua 1-1/2" - 2" Línea de agua	\$1,850.00	
Grifo de agua > línea de agua de 2"	\$2,050.00	
Tanque de agua a granel	\$1,500.00	Reembolsable
Medidor de especialidad Medidor	Costo del medidor más mano de obra: no debe exceder los \$50.00 por mano de obra	

TARIFAS DE BASURA

Residencial:

Servicio de recolección de basura residencial (incluye un carrito de polietileno)	18,83 \$	Tarifa base para el servicio de recolección de basura residencial con un carrito de polietileno
Carro de polietileno residencial adicional	\$15.25	Tarifa por cada carro de polietileno adicional

Todos los residentes deben tener un mínimo de un toter por propiedad.

Comercial:

Servicio de recolección de basura comercial (incluye un carrito de polietileno)	41,86 \$	Tarifa base para el servicio de recolección de basura comercial con un carrito de polietileno
Carro de polietileno comercial adicional	\$27.25	Tarifa por cada carro de polietileno adicional

Para contenedores de basura comerciales/rolloffs: comuníquese directamente con Sanitation Solutions al 903-784-0124

(La ciudad de Blue Ridge tiene un contrato exclusivo con Sanitation Solutions para los servicios de recolección de basura).

CARGOS VARIOS

SERVICIO/PERMISO	Honorario
Servicio notarial	Discreción del notario
Servicio de fotocopias	\$0.75 por página
Servicio de fax	\$1.75 por página
Permiso de Procurador	\$75.00 + Bono + \$5.00 por cada Abogado (Excluyendo Recaudación de Fondos y Organizaciones sin Fines de Lucro)
Permiso de Uso Especial	\$700.00
Tarifa para eventos especiales	\$50.00
Permiso de Venta de Garaje	\$15.00 cada venta de garaje
Tarifa de plataforma	\$350.00 + \$5.00 por lote
Tarifa de solicitud de firma	\$55.00

CUOTAS DE DESARROLLO

Tarifa de retención	Todos los planos catastrales* requerirán que el solicitante pague una tarifa de retención de \$ 1,000 para pagar los honorarios de ingeniería, abogados y otros costos subcontratados, si es necesario, como tarifas de transferencia. En el caso de que los costos sean excedidos por la tarifa de retención inicial de \$ 1,000, el solicitante debe pagar otra tarifa de retención de \$ 1,000 hasta que se hayan pagado todos los costos. Cualquier tarifa restante de la tarifa de retención se reembolsará al solicitante después de completar el proceso del permiso de construcción. *Excepción – Acuerdo de Servicios Profesionales aprobado por el Concejo Municipal
Tasa de zonificación o rezonificación	\$1,150.00
Plan Maestro o Desarrollo Planificado	\$1,100.00 más \$0.10/pie cuadrado
Anexión	\$1,000.00
Solicitud de plano catastral de subdivisión	\$1,200.00
Tarifa de subdivisión por lote	\$300.00
Permiso de Desarrollo de Sitio Comercial	Honorarios reales de consultores incurridos según la Sección A1.003(c) del Anexo A de la Resolución 2024-0206-002 O a través de un Acuerdo de Servicios Profesionales
Tarifa de notificación	\$9.00 por aviso enviado por correo

TARIFAS MISCELÁNEAS

Publicación en el periódico (The Leonard Graphic)	Costo real de la publicación de periódicos
---	--

Falta de cierre de inspecciones después de la finalización del proyecto Tarifa	\$25.00
Inspecciones Ambientales	\$600.00
Instalación de menos de 1,000 pies cuadrados	\$225.00
Instalación de más de 1,000 pies cuadrados	\$450.00
Guardería	\$225.00

TARIFAS DE SERVICIO PÚBLICO

Residencial, fuera de la ciudad, y comercial

Residencial:

TARIFAS DE AGUA RESIDENCIAL

(Tarifas de agua por 1,000 galones)

USO POR 1,000 GALONES	PRECIO POR 1,000 GALONES
Primeros 2,000 galones	Tarifa plana de \$31.62
De 2.001 a 5.000	3,57 \$
De 5.001 a 20.000	4,85 \$
De 20.001 a 50.000	5,87 \$
A partir de 50.001 años	6,89 \$

TARIFAS DE ALCANTARILLADO RESIDENCIAL

(Tarifas de alcantarillado por 1,000 galones)

USO POR 1,000 GALONES	PRECIO POR 1,000 GALONES
Primeros 2,000 galones	Tarifa plana de \$15.30
De 2.001 a 10.000	\$2.55
De 10.001 a 20.000	3,57 \$
Tapón de alcantarillado 20,000 Max Total	71,40 \$

Comercial:

TARIFAS DE AGUA COMERCIAL

(Tarifas de agua por 1,000 galones)

USO POR 1,000 GALONES	PRECIO POR 1,000 GALONES
Primeros 2,000 galones	Tarifa plana de \$31.62
De 2.001 a 5.000	4,59 \$
De 5.001 a 20.000	5,87 \$
De 20.001 a 50.000	6,89 \$
A partir de 50.001 años	7,91 \$

TARIFAS DE ALCANTARILLADO COMERCIAL

(Tarifas de alcantarillado por 1,000 galones)

USO POR 1,000 GALONES	PRECIO POR 1,000 GALONES
Primeros 2,000 galones	Tarifa plana de \$15.30

De 2.001 a 10.000	3,57 \$
A partir de 10.001 años	4,59 \$

TARIFAS DE AGUA FUERA DEL LÍMITE DE LA CIUDAD

(Tarifas de agua por 1,000 galones)

USO POR 1,000 GALONES	PRECIO POR 1,000 GALONES
Primeros 2,000 galones	Tarifa plana \$48.07
De 2.001 a 5.000	5,43 \$
De 5.001 a 20.000	7,38 \$
De 20.001 a 50.000	8,93 \$
A partir de 50.001 años	10,48 \$

TARIFAS DE ALCANTARILLADO FUERA DEL LÍMITE DE LA CIUDAD

(Tarifas de alcantarillado por 1,000 galones)

USO POR 1,000 GALONES	PRECIO POR 1,000 GALONES
Primeros 2,000 galones	Tarifa plana \$23.26
De 2.001 a 5.000	3,88 \$
De 5.001 a 20.000	5,43 \$
Tapón de alcantarillado 20,000 Max Total	\$116.03

TARIFAS COMERCIALES DE AGUA FUERA DEL LÍMITE DE LA CIUDAD

(Tarifas de agua por 1,000 galones)

USO POR 1,000 GALONES	PRECIO POR 1,000 GALONES
Primeros 2,000 galones	Tarifa plana \$48.07
De 2.001 a 5.000	6,98 \$
De 5.001 a 20.000	8,93 \$
De 20.001 a 50.000	10,48 \$
A partir de 50.001 años	12,03 \$

TARIFAS DE ALCANTARILLADO COMERCIAL FUERA DE LOS LÍMITES DE LA CIUDAD

(Tarifas de alcantarillado por 1,000 galones)

USO POR 1,000 GALONES	PRECIO POR 1,000 GALONES
Primeros 2,000 galones	Tarifa plana \$23.26
De 2.001 a 10.000	5,43 \$
A partir de 10.001 años	6,98 \$

SERVICIOS DE AGUA A GRANEL:

TARIFAS DE AGUA A GRANEL

(Tarifas de agua por 1,000 galones)

	PRECIO POR 1,000 GALONES
2,000 galones	Tarifa plana de \$50.00

Desde 2,001 + por cada 1,000 galones adicionales	8,50 \$
--	---------

PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN RESIDENCIAL

(Construcción Residencial Unifamiliar)

0,60 \$	Por pie cuadrado de la superficie total (incluyendo garaje y porches de nueva construcción)
0,60 \$	Por pie cuadrado del área cerrada total si es una adición a la residencia existente
Tarifas relacionadas con el comercio	Adición a la residencia sin aumento en la huella o el plano del techo
Tarifas relacionadas con el comercio	Remodelación Residencial
\$300.00	Revisión del Plan Extra Revisión del Plan Extra: Revisión del Plan de Construcción Nueva o representación adicional
\$175.00	Revisión del Plan Extra de Remodelación
\$125.00	Solicitud de Renovación de Permiso
Parte del permiso original	Cédula de habitabilidad
\$115.38	Reinspección para Certificado de Habitabilidad
\$250.00	Permiso de corte y reparación de bordillos
\$115.38	Permiso de Riego Residencial

Todas las tarifas de los permisos se duplicarán si la construcción comienza sin completar y recibir la aprobación de un permiso.

PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN COMERCIAL

(para otros valores no mostrados, contactar con el Ayuntamiento)

	Basado en la valoración de la construcción
\$0 - \$10,000	\$190.38
\$10,001 - \$11,000	\$289.95
\$11,001 - \$12,000	310,74 \$
\$12,001 - \$13,000	331,53 \$
\$13,001 - \$14,000	352,32 \$
\$14,001 - \$15,000	\$373.11
\$15,001 - \$16,000	\$393.90
\$16,001 - \$17,000	414,69 \$
\$17,001 - \$18,000	435,48 \$
\$18,001 - \$19,000	456,27 \$
\$19,001 - \$20,000	477,06 \$
\$20,001 - \$21,000	497,85 \$
\$21,001 - \$22,000	518,64 \$
\$22,001 - \$23,000	539,43 \$
\$23,001 - \$24,000	560,22 \$
\$24,000 - \$25,000	\$581.01

\$100,000	\$1,475.76
\$125,000	\$1,683.89
\$150,000	\$1,892.01
\$175,000	\$2,100.14
\$200,000	\$2,308.26
\$225,000	\$2,516.39
\$250,000	\$2,724.51
\$275,000	\$2,932.64
\$300,000	\$3,140.76
\$325,000	\$3,348.89
\$350,000	\$3,557.01
\$375,000	\$3,765.14
\$400,000	\$3,973.26
\$425,000	\$4,181.39
\$450,000	\$4,389.51
\$475,000	\$4,597.64
\$500,000	\$4,805.76

Todas las tarifas de los permisos se duplicarán si la construcción comienza sin completar y recibir la aprobación de un permiso.

PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN COMERCIAL ADICIONALES

\$600.00	Revisión del Plan Extra Revisión del Plan Extra: Representación de Nuevas Construcciones
\$300.00	Adición, remodelación, finalización de la representación
\$125.00	Solicitud de Renovación de Permiso
Parte del permiso original	Cédula de habitabilidad
\$115.38	Reinspección para Certificado de Habitabilidad

TARIFAS DE INSTALACIÓN DEL PAQUETE SOLAR

Tarifas de instalación del paquete solar (Esto incluye toda la instalación para instalaciones de montaje en el suelo y en el techo)	\$240.00
--	----------

OTRAS TASAS DE CONSTRUCCIÓN

Permiso de valla	\$115.38
Edificio Accesorio	\$115.38
Permiso eléctrico (valoración inferior a \$10,000)	\$115.38

Permiso de plomería (valoración inferior a \$ 10,000)	\$115.38
HVAC/Mecánico (valoración inferior a \$10,000)	\$185.00
Configuración de la casa móvil	\$230.76 (incluye inspecciones eléctricas y de plomería)
Permiso de demolición	Se requiere solicitud sin cargo Siempre y cuando TODOS los escombros se retiren del sitio sin costo alguno para la Ciudad. Si queda algún escombros, el propietario será responsable de una limpieza completa y exhaustiva a expensas del propietario. Si no se limpia de manera oportuna, la Ciudad hará una limpieza completa y colocará un gravamen sobre la propiedad.
Inspección de drenaje	\$200.00
Mudanza	\$600.00

TARIFAS DE IMPACTO

Uso típico de la tierra	Tipo de medidor	Tamaño del medidor	LEER	Tarifa máxima de impacto del agua	Tarifa máxima de impacto de aguas residuales	Total
Residencial Unifamiliar	Sencillo	5/8" x 3/4"	1.0	\$4,195	\$3,205	\$7,400
Residencial Unifamiliar	Sencillo	1"	2.5	\$10,487	\$8,013	\$18,501
Residencial Unifamiliar	Sencillo	1-1/2"	5.0	\$20,975	\$16,026	\$37,001
Residencial Unifamiliar	Sencillo	2"	8	\$33,560	\$25,642	59.202 dólares
Comercial/Minorista	Compuesto	2"	8	\$33,560	\$25,642	59.202 dólares
Comercial/Minorista	Turbina	2"	10	\$41,950	\$32,052	\$74,002
Comercial/Minorista/Multifamiliar	Compuesto	3"	16	\$67,120	51.284 dólares	118.404 dólares
Comercial/Minorista/Multifamiliar	Turbina	3"	24	\$100,680	\$76,926	\$177,605
Comercial/Minorista/Multifamiliar	Compuesto	4"	25	\$104,875	\$80,131	\$185,005
Comercial/Minorista/Multifamiliar	Turbina	4"	42	176.189 dólares	\$134,620	\$310,809
Industrial	Compuesto	6"	50	\$209,749	\$160,262	\$370,011

Industrial	Turbina	6"	92	\$385,939	\$294,881	\$680,820
Industrial	Compuesto	8"	80	\$335,599	\$256,418	\$592,018
Industrial	Turbina	8"	160	671.198 dólares	512.837 dólares	\$1,184,035
Industrial	Compuesto	10"	115	482.424 dólares	\$368,602	\$851,025
Industrial	Turbina	10"	250	\$1,048,747	801.308 dólares	\$1,850,055
Industrial	Turbina	12"	330	\$1,384,346	\$1,057,726	\$2,442,072

TARIFAS DE ALIMENTOS/SALUD

(No asociado a un Permiso de Construcción)

Registro de trampas de grasa	0 \$
Permiso Permanente de Establecimiento de Alimentos	\$425.00
Cargo por Pago Atrasado para Permisos de Establecimiento de Alimentos no completados y pagados antes del 31/01 de cada año	\$25.00 por semana después del 31/01 de cada año
Vendedor móvil de alimentos (camión frío y caliente) y vendedor de temporada	\$225.00
Permiso de Vendedor de Eventos Temporales de Servicio de Alimentos	\$125.00
Investigación de denuncias	\$200.00
Revisión del Plan de Salud, Inspecciones Finales de Salud y CO	\$175.00 por hora
Inspección de piscinas públicas	\$225.00
Dispositivo de reflujo para piscina	\$115.38
Cuota anual pagada a la Ciudad si el propietario no tiene un dispositivo de reflujo probado anualmente	\$100.00

TASAS JUDICIALES MUNICIPALES

Servicio/Permiso	Honorario
Tarifa de Construcción de Tribunales Municipales	\$3.00
Tarifa de Tecnología del Tribunal Municipal	No debe exceder los \$4.00
Tarifa de Reembolso del Jurado	\$4.00
Consolida la tasa judicial	\$4.00
Tarifa de pago a tiempo	\$25.00
Cuota de Manutención Judicial	\$6.00
Tarifa de Apoyo de Defensa para Indigentes	\$2.00
Tarifa de Prevención y Desvío de Ausentismo Escolar	\$2.00